

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

| | | | |
|----------------|--------------|----------------|----------------------|
| uw bericht van | 08.05.2026 | afdeling | Bodembeheer |
| uw kenmerk | VIP-01015635 | contactpersoon | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen | - | ons kenmerk | 20260327672 |
| Mechelen | 09.05.2026 | aanvraagnummer | 20260327555 |
| dossiernummer | 14439 | | |

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 44363 GENT 23 AFD/GENTBRUGGE 3AFD/
sectie: B
nummer: 0561/00V007

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.11.2014, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 **Gemengd overwegend historische verontreiniging**

DATUM: 04.05.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg (Ss 467) (7102318).

AUTEUR: Envico BVBA

DATUM: 27.11.2002

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg (Ss 467) + Aanvulling D.D. 11.02.2004 + Aanvulling D.D. 22.04.2004

AUTEUR: Envico BVBA

DATUM: 27.02.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualiserend Oriënterend Bodemonderzoek Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg (Ss 467) - 7404780

AUTEUR: Haskoning Belgium NV

DATUM: 24.05.2004

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Belgian Shell (Ss 467), Hundelgemsesteenweg 383 te Ledeberg - 7404781

AUTEUR: Haskoning Belgium NV

DATUM: 08.11.2011

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, Voormalig Shell Tankstation SS467-EX, Hundelgemsesteenweg 383, 9050 GENT

AUTEUR: RSK Benelux BV

DATUM: 05.11.2014

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek voormalig tankstation te Ledeberg

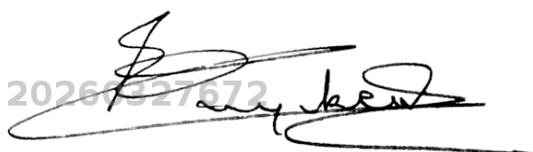
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 09.05.2026

20260327672


Ann Cuyckens
afdelingshoofd